

## Projektentwicklung Nordzucker Lehrte

30163 Hannover

Telefon:

Telefax:

Internet:

E-Mail:

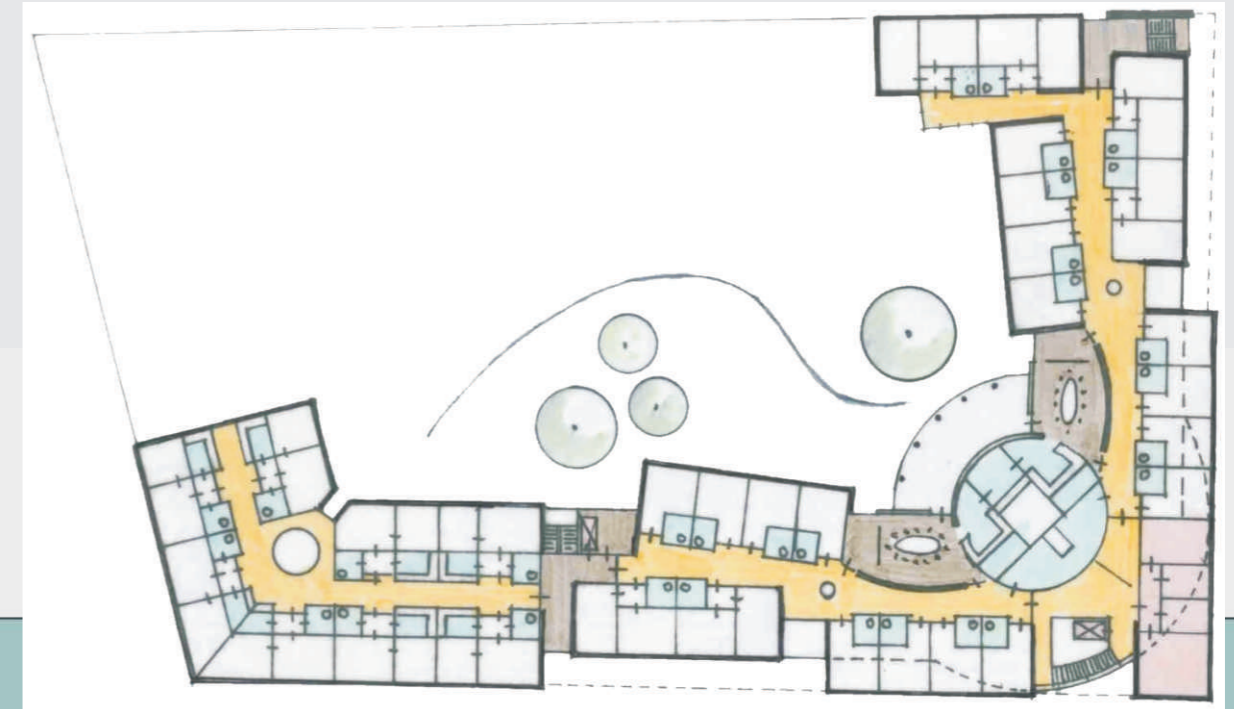
Höfestr 25

0511/62 81 46

0511/39 32 36

www.rauck.de

mail@rauck.de



Bauherr: Nordzucker AG  
Projekt: Nordzucker Lehrte  
Leistung: Projektentwicklung  
Fertigstellung: 2005

Mit der Konversion des ehem. Geländes der Zuckerfabrik war für die Stadt Lehrte die Chance entstanden den Standort Lehrte durch ein neues Geschäftszentrum am Rande der Innenstadt zu stärken und die Angebotspalette zu erweitern. Das vorgestellte Konzept eines Pflegeheims in den Obergeschossen, verbunden mit einem Angebot für betreutes Wohnen. Im EG ergänzen Nutzungen wie Gastronomie, Dienstleistungen und Geschäfte, aber auch Räume für kirchliche, soziale oder kulturelle Zwecke das Angebot. Die Nutzung sowohl durch Bewohner des Pflegeheims und der betreuten Wohnungen wie auch durch Passanten lässt Synergieeffekte entstehen.